



091221 - Ellen Tetlie Brevik

Grenser som følger kurver - praktiske erfaringer fra eiendomslandmåler



Status pr. desember 2021

- Forskrifts form
 - Matrikkelforskriften 41, første ledd
- Ikke lenger adgang til å føre eiendomsgrenser i matrikkelen som kurver.
- Matrikkelbrev
 - Uoversiktlig



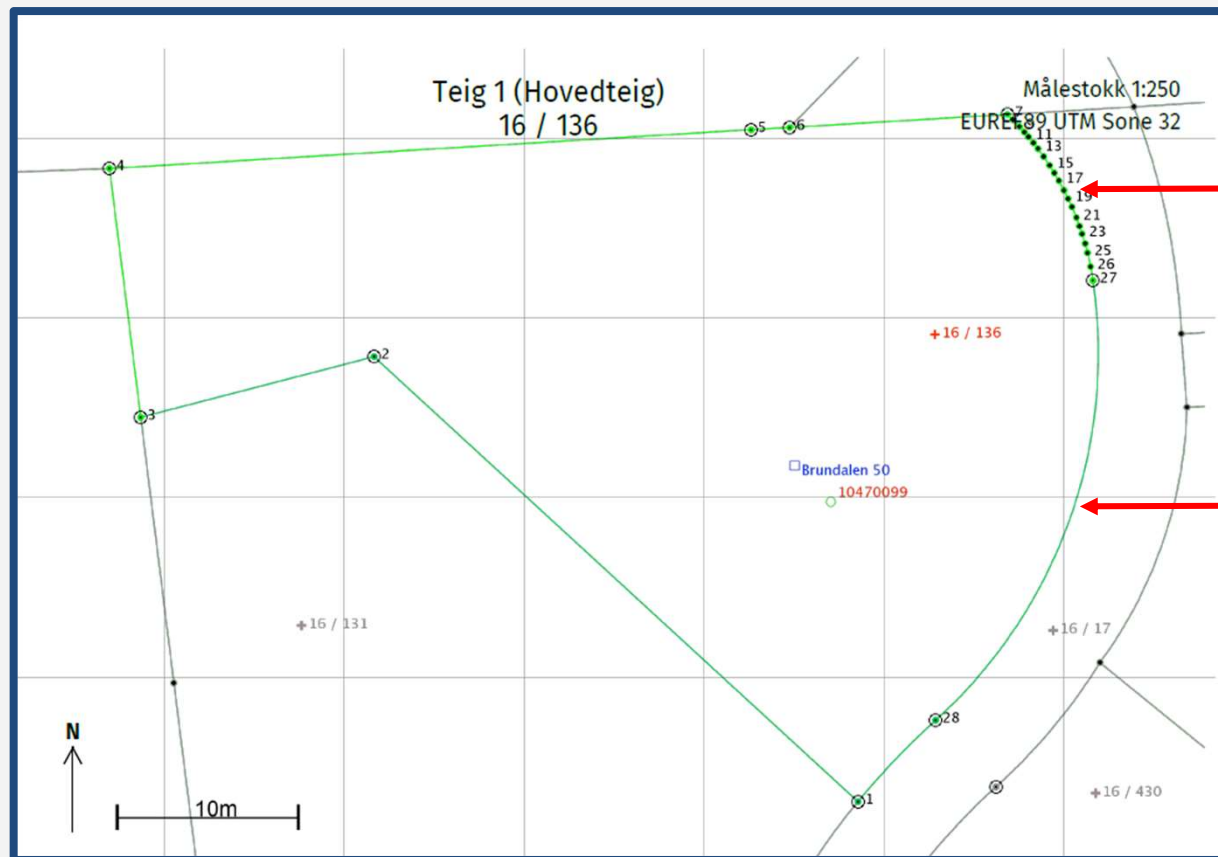
Bakgrunn

- Fremtidens referanserammer
 - Erstatning for Euref89, global referanseramme
 - statisk referanseramme
 - dynamisk referanseramme
- Buede eiendomsgrenser sårbar for transformasjon
 - Finner hjemmel i matrikkelforskriften § 41
 - Definisjon av et linjesegment
 - Høring - underkommunisert
 - Minste motstands vei

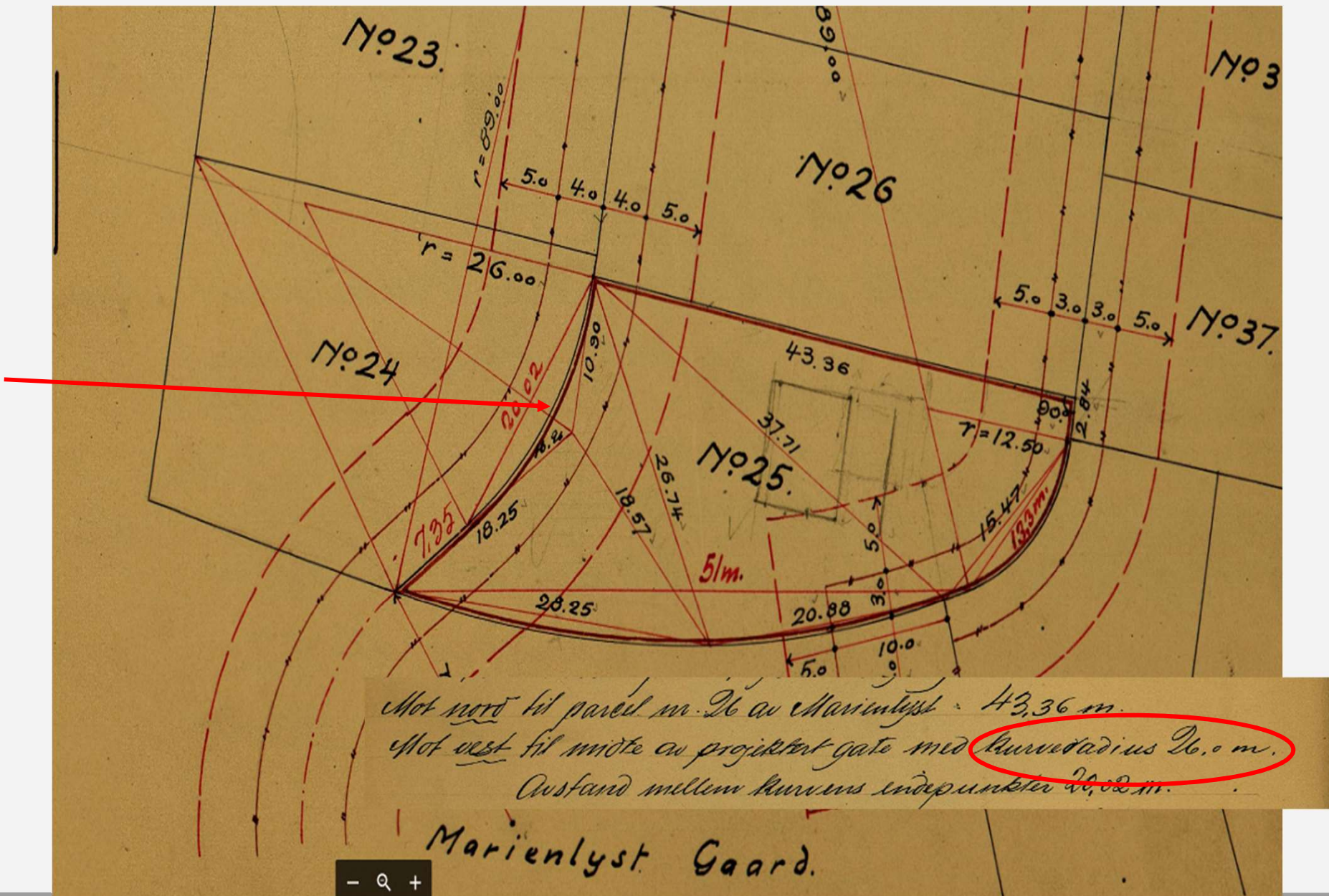


Manglende datastruktur

- Etablert buer beholdes
- Nye “buer” består av en punktsky



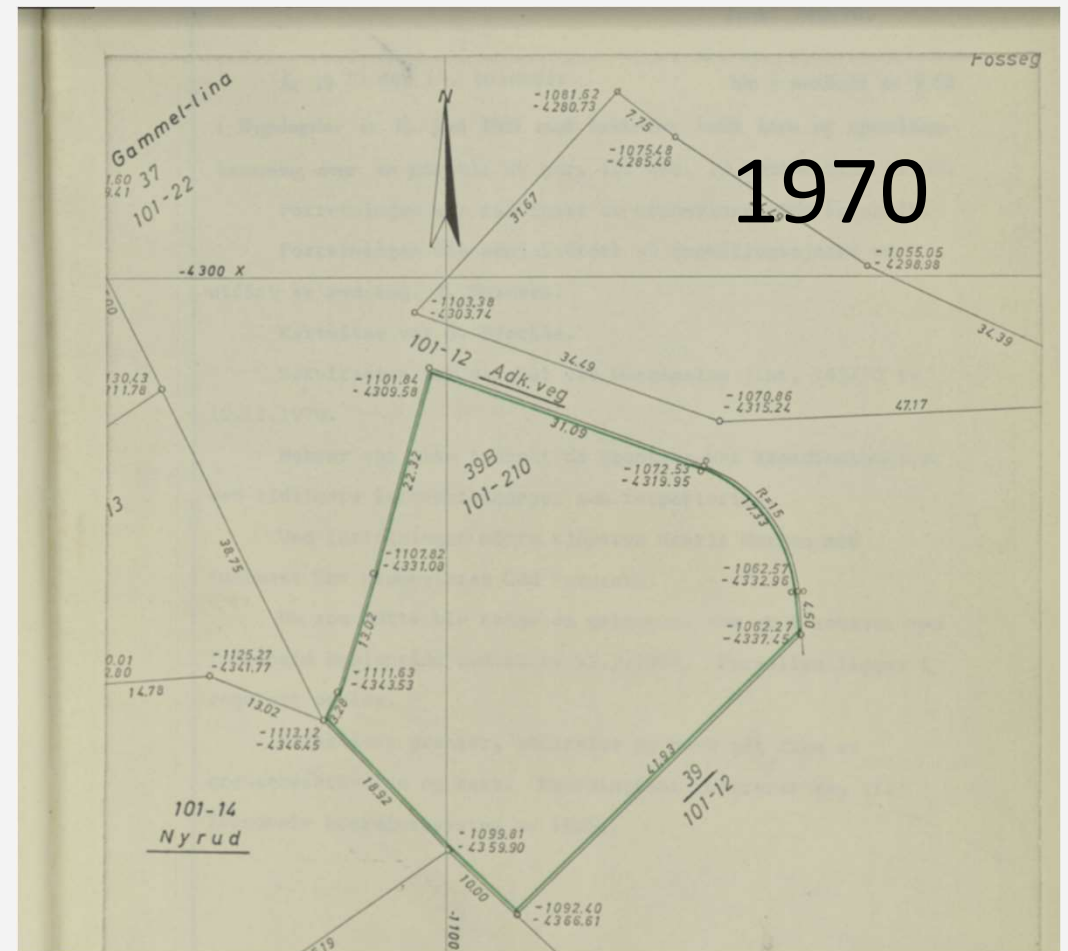
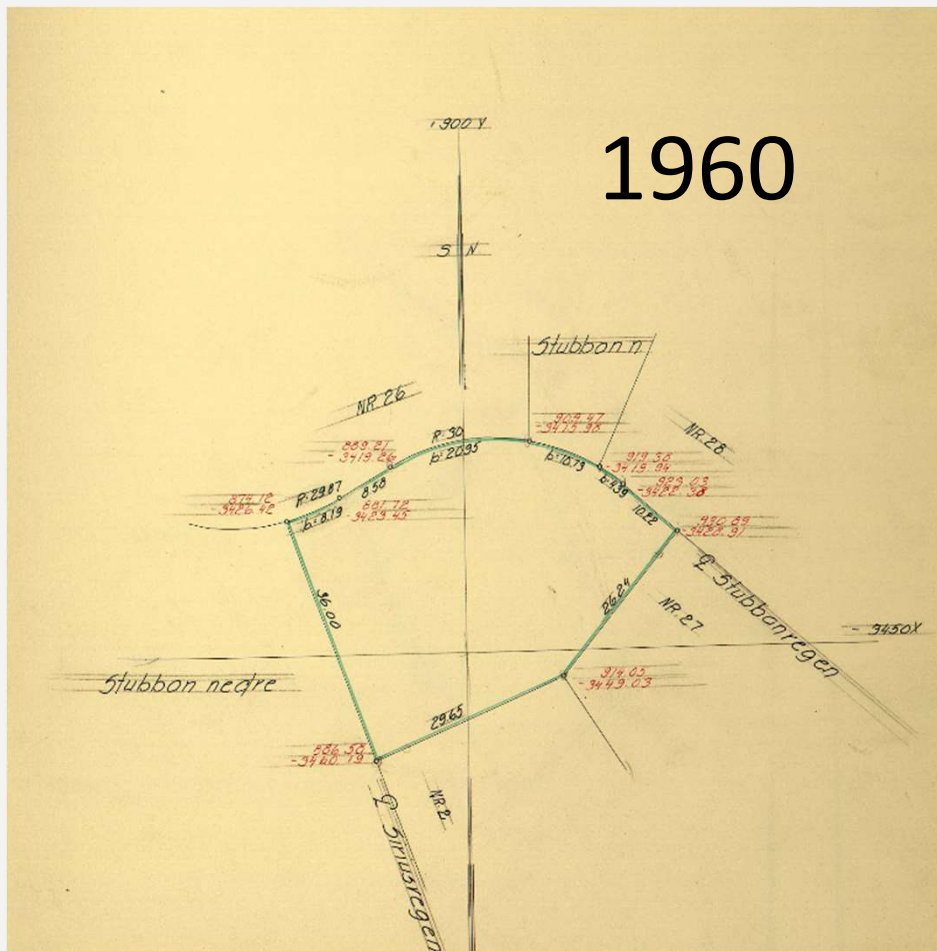
Historikk - eiendomsgrenser



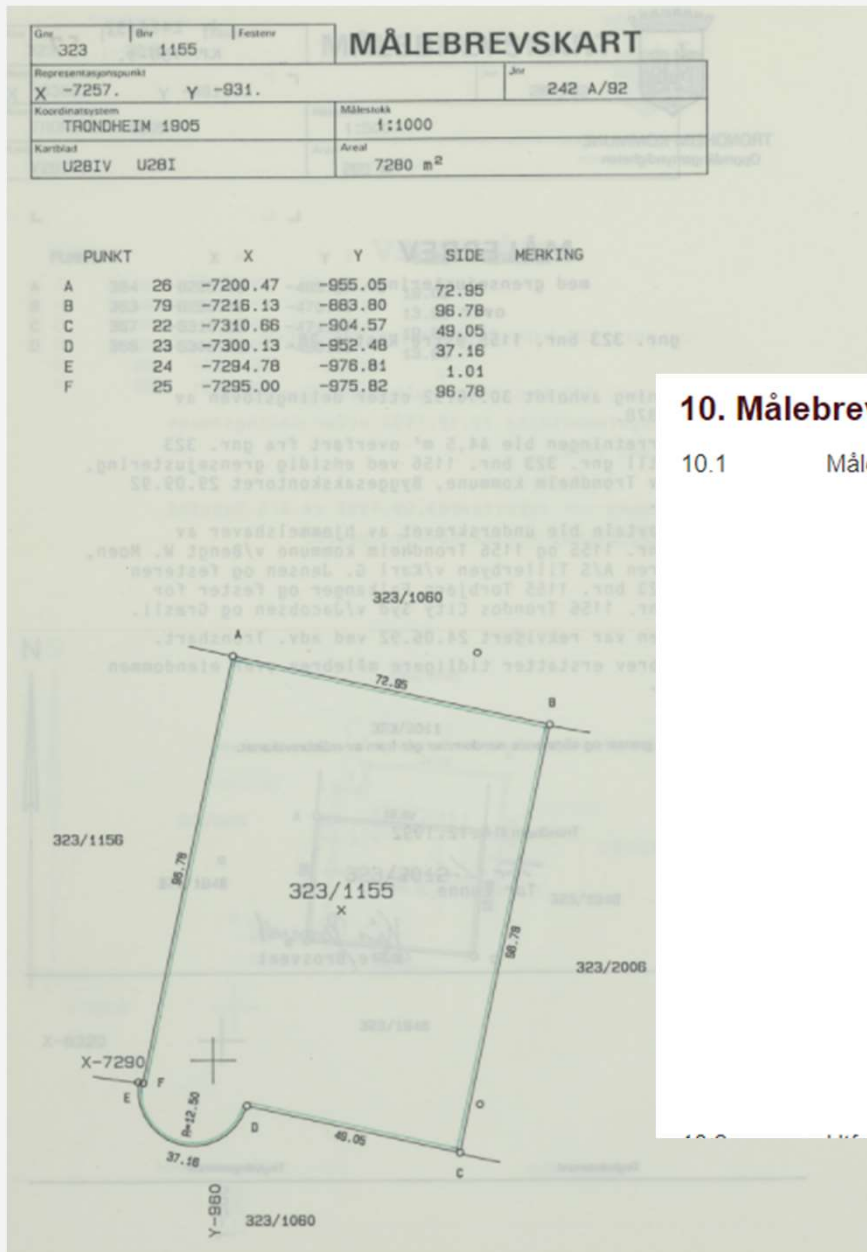
Historikk - eiendomsgrenser

Før regulert lovverk - mindre bruk av kurver og buer

Etter regulert lovverk - økende bruk av kurver og buer



Historikk - eiendomsgrenser



Delingsloven, ikrafttredelse
01.01.1980,
Produserte målebrev med kurver,
jf dl § 2-5
(Målebrevets innhold)

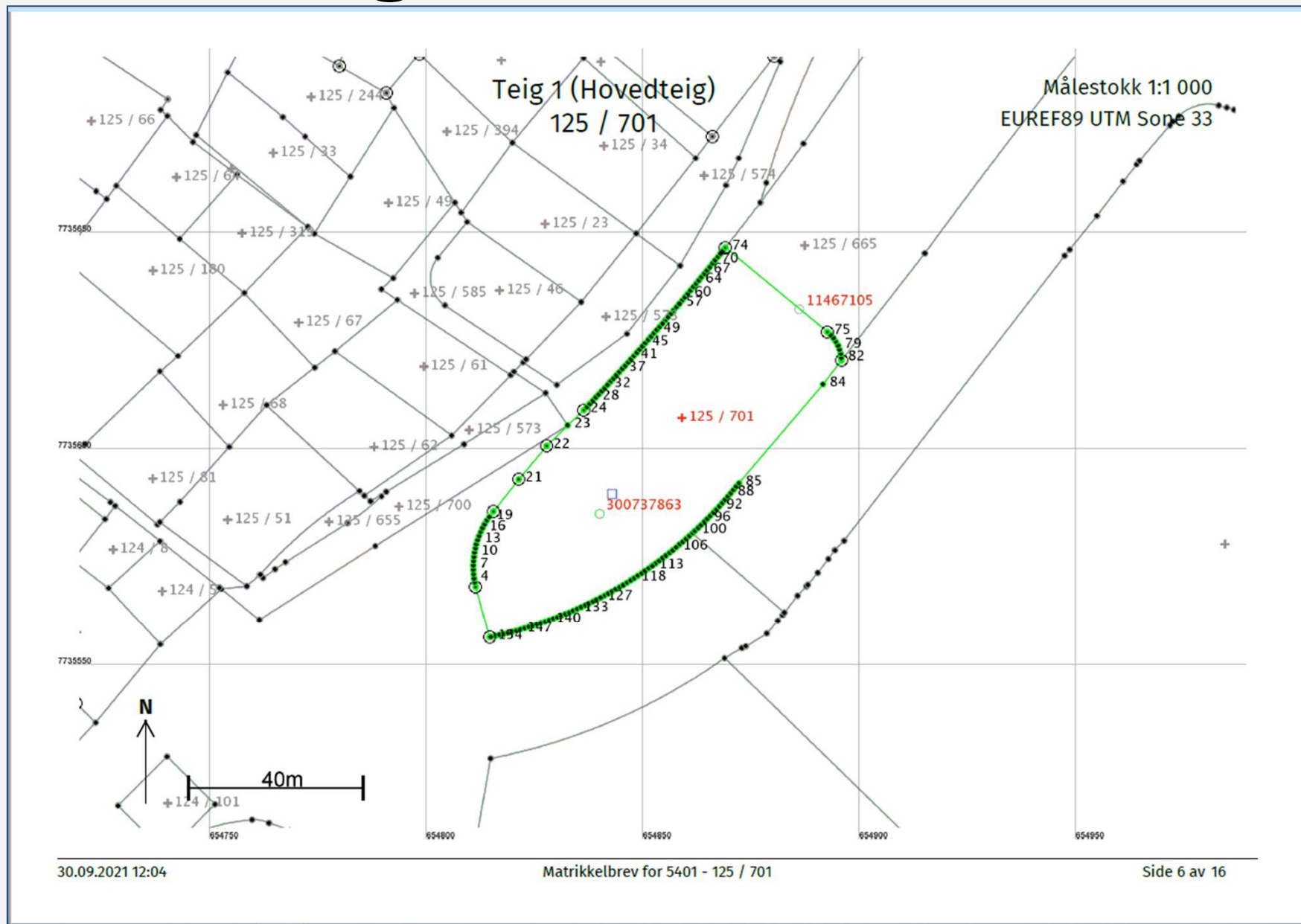
10. Målebrevet. Delingslovens § 2-5.

10.1 Målebrevet skal inneholde:

- registernummer og eventuelt navn for den eiendommen eller festegrunden målebrevet omfatter
- registernummer for naboeiendommene dersom nummerne er tilgjengelige journalnummer
- dato for forretningen
- hvem som har rekvirert forretningen
- areal
- fra hvilken eiendom fradeling er foretatt eller bortfeste skal skje
- dato for midlertidig forretning dersom slik er utstedt
- ved grensejustering hvilke eiendommer justeringen berører, areal som er overført fra og til de enkelte eiendommene dersom disse lett kan måles og hvem som representerte partene ved justeringen. I overskriften til målebrevet skal det stå «målebrev med grensejustering»
- koordinatsystemet
- koordinater for representasjonspunkt
- grensepunktene koordinater
- lengder og kurveradier av grenselinjene
- merking og sikring av grensepunktene
- merking og sikring av punkter som nevnt i forskriftenes 8.12
- kart over grensepunktene med grenselinjer, rette linjer og kurver nordretningen (ved nordpil)
- kartmålestokken.



Endring i matrikkelforskrift

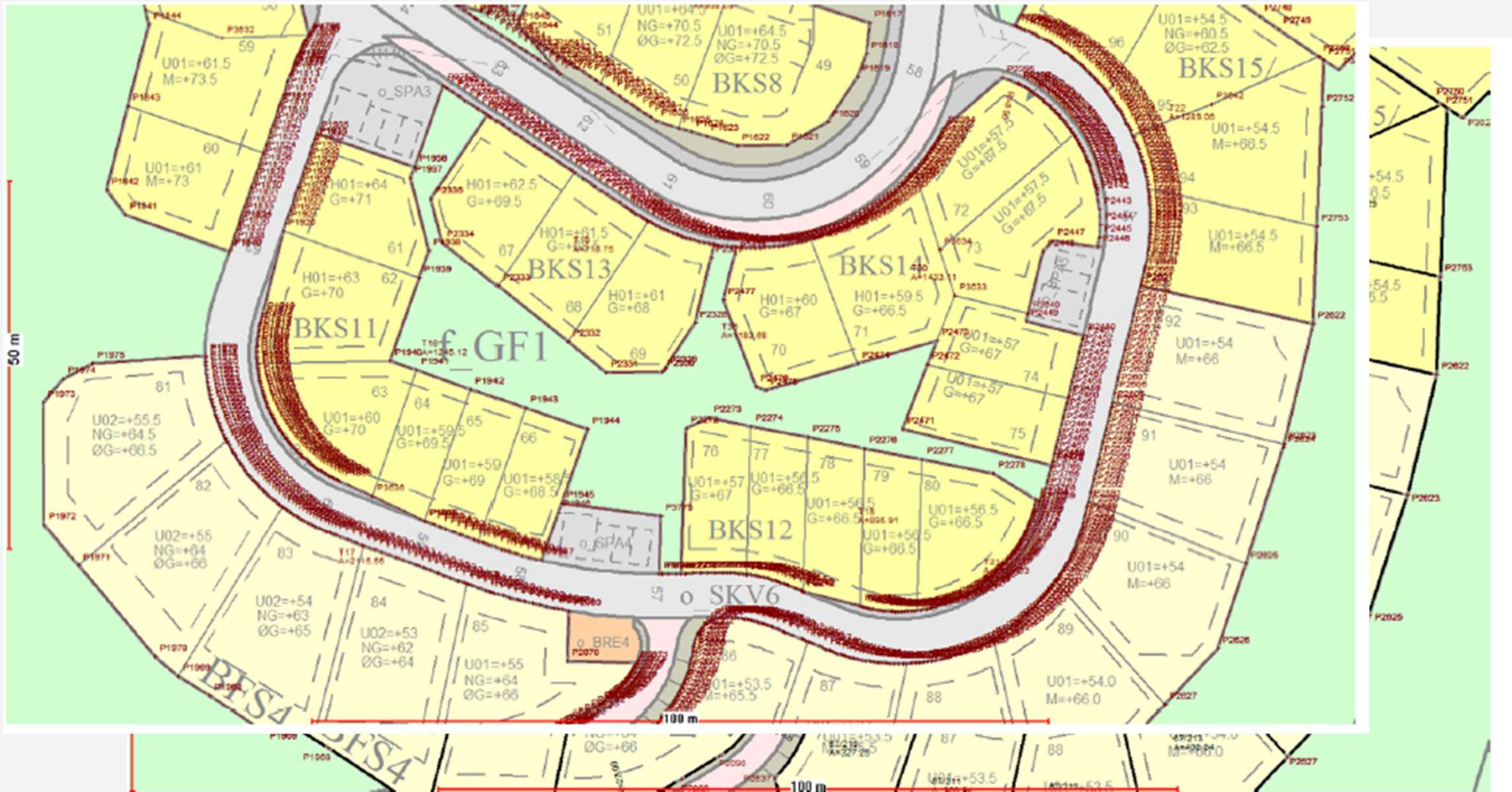


Matrikkelbrev 2021

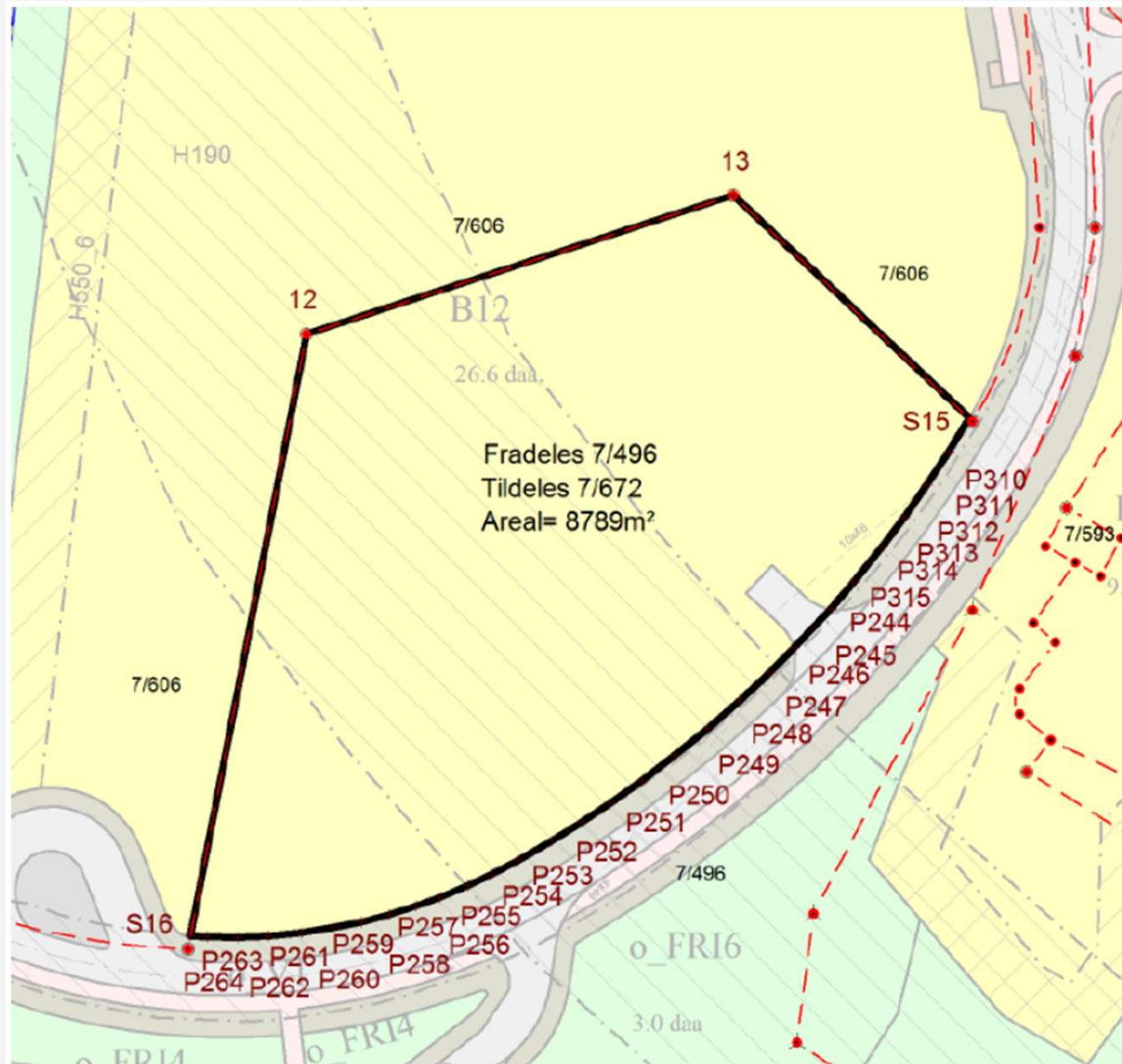
| L | Løpenr | Nord | Øst | Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) | Grensepunkttype / Linjeinformasjon | Målemetode | Nøyaktighet (SD i cm) | Radius |
|---|--------|------------|-----------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------|--------------------------|--------|
| | 142 | 7735560,45 | 654826,39 | | Umerket | 69 Beregnet | 10 | |
| | | | | 1,00 | | | | |
| | 143 | 7735560,13 | 654825,44 | | Umerket | 69 Beregnet | 10 | |
| | | | | 1,00 | | | | |
| | 144 | 7735559,82 | 654824,49 | | Umerket | 69 Beregnet | 10 | |
| | | | | 1,00 | | | | |
| | 145 | 7735559,51 | 654823,54 | | Umerket | 69 Beregnet | 10 | |
| | | | | 1,00 | | | | |
| | 146 | 7735559,22 | 654822,58 | | Umerket | 69 Beregnet | 10 | |
| | | | | 1,00 | | | | |
| | 147 | 7735558,94 | 654821,63 | | Umerket | 69 Beregnet | 10 | |
| | | | | 1,00 | | | | |
| | 148 | 7735558,66 | 654820,66 | | Umerket | 69 Beregnet | 10 | |
| | | | | 1,00 | | | | |
| | 149 | 7735558,40 | 654819,70 | | Umerket | 69 Beregnet | 10 | |
| | | | | 1,00 | | | | |
| | 150 | 7735558,14 | 654818,73 | | Umerket | 69 Beregnet | 10 | |
| | | | | 1,00 | | | | |
| | 151 | 7735557,90 | 654817,76 | | Umerket | 69 Beregnet | 10 | |
| | | | | 1,00 | | | | |
| | 152 | 7735557,66 | 654816,79 | | Umerket | 69 Beregnet | 10 | |
| | | | | 1,00 | | | | |
| | 153 | 7735557,44 | 654815,82 | | Umerket | 69 Beregnet | 10 | |
| | | | | 1,00 | | | | |
| | 154 | 7735557,22 | 654814,84 | | Umerket | 69 Beregnet | 10 | |
| | | | | 0,30 | | | | |



Flere eksempler



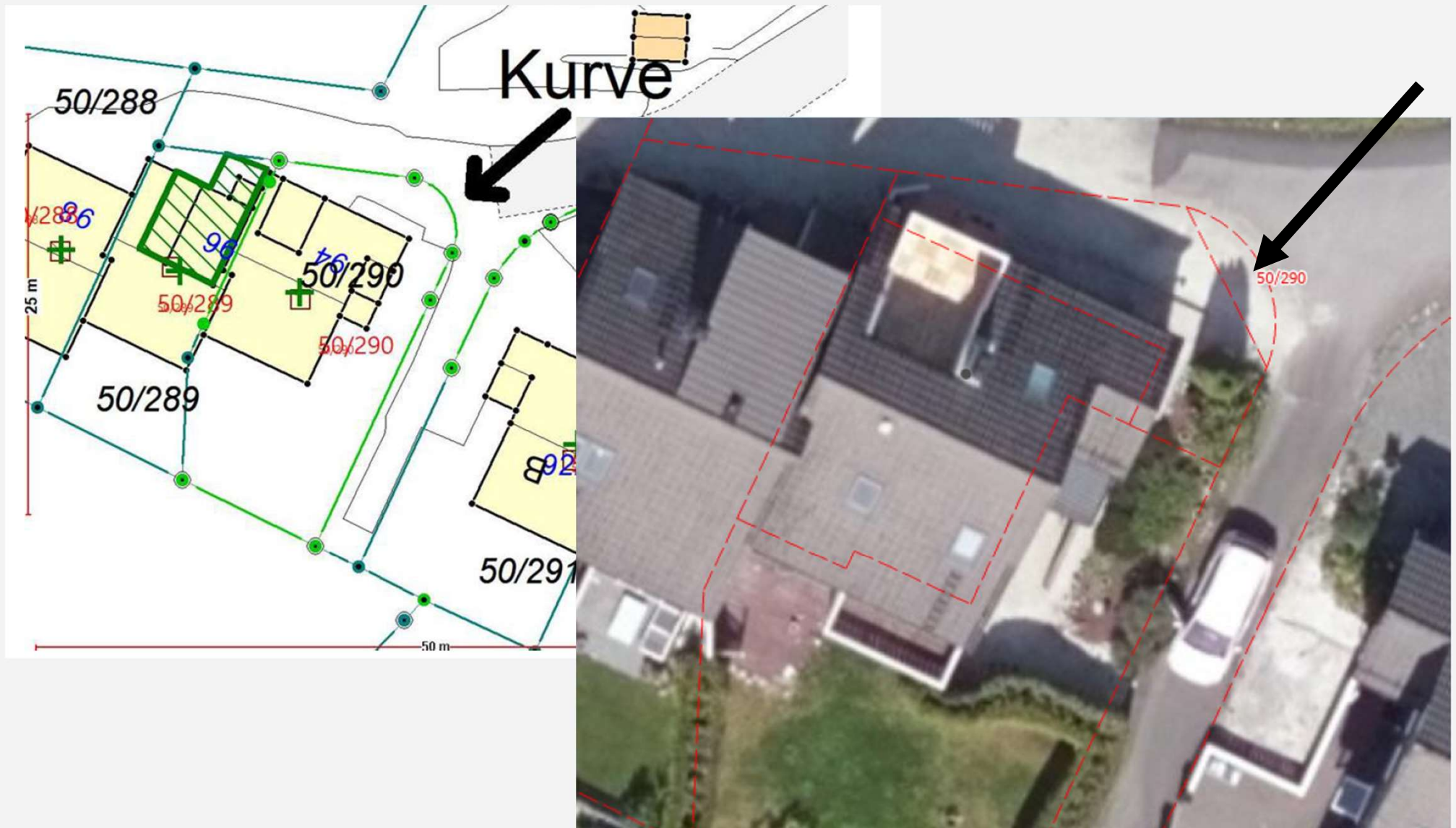
Ressurskrevende



Manuskart



Uheldige bruksrettsgrenser



Takk for meg!

